

**From:** Heidi Nielsen  
**Sent:** 11 Nov 2015 13:52:20 +0000  
**To:** Arnfred Bjerg  
**Subject:** VS: Obel-grunden

Hej igen Arnfred.

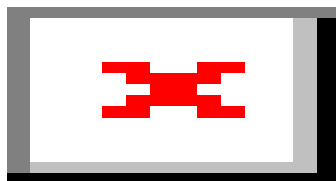
Jeg husker, du på et tidspunkt nævnte, at det ikke kom sig så nøje, om grundkapitalen var kr. 6.1 mio. Så jeg tænker, at hvis vi kan få 35 boliger til at ligge på grunden, så er der mere økonomi i sagen. Grundkapitalen bliver dermed ca. kr. 6.448.000, hvis jeg fremskriver maksimum beløbene til 2017. Vi vil gerne lade projektet på Bryggerstien falde, hvis vi må bruge pengene her på Opelgrunden.

Tror du ikke det er en mulighed?

Med venlig hilsen  
Heidi Nielsen  
Varde Bolig Administration  
[hn@vardebolig.dk](mailto:hn@vardebolig.dk)

Varde Bolig Administration  
Ortenvej 53  
Postboks 107  
6800 Varde  
Tlf. 76 95 12 10 / Fax 75 21 13 92  
[www.vardebolig.dk](http://www.vardebolig.dk)

*Varde Bolig Administration administrerer:  
Ansager Boligforening  
Skovlund Boligselskab*



---

**Fra:** Heidi Nielsen  
**Sendt:** 10. november 2015 13:49

Til: 'Arnfred Bjerg' <arbj@varde.dk>

Emne: SV: Obel-grunden

Hej Arnfred.

Hermed fremsender jeg tidsplan for projektet - det er vort bedste bud☺

Jeg har taget ventelister ud for 3 afdelinger, og kan oplyse, at vi har følgende antal stående på ventelisterne - og det er til de beboere, der ikke bor hos os:

Nørremarksvvej - 140 til 3 vær. og 147 til 4 vær.

Campus Alle - 156 til 4 vær. (ingen 3 vær.)

Ringkøbingvej/Digtervænget - 102 til 3 vær. og 81 til 4 vær.

Synes ikke det giver noget brugbart billede, at oplyse antal på intern venteliste, da de jo giver en ledig bolig til de, der står på den almindelige venteliste.

Med hensyn til tomgang i længere perioder, så er det eneste vi kan komme i tanke om indenfor de senest ca. 5 år, at der har været lidt problemer med at leje en af de små boliger på Accisegården (den ligger lidt dumt og mørkt i bygningen) og lidt længere udlejningstid på de små boliger på Ringkøbingvej - men ikke decideret tomgang.

Håber ovenstående giver svar på dine spørgsmål☺ Ellers må du endelig vende tilbage igen.

Med venlig hilsen

Heidi Nielsen

Varde Bolig Administration

[hn@vardebolig.dk](mailto:hn@vardebolig.dk)

Varde Bolig Administration

Ortenvej 53

Postboks 107

6800 Varde

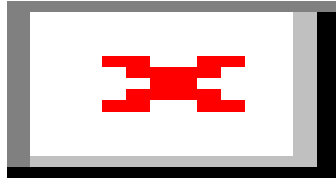
Tlf. 76 95 12 10 / Fax 75 21 13 92

[www.vardebolig.dk](http://www.vardebolig.dk)

*Varde Bolig Administration administrerer:*

*Ansager Boligforening*

*Skovlund Boligselskab*



---

**Fra:** Arnfred Bjerg [<mailto:arbj@varde.dk>]

**Sendt:** 6. november 2015 07:48

**Til:** Heidi Nielsen <[hn@vardebolig.dk](mailto:hn@vardebolig.dk)>

**Emne:** Obel-grunden

Hej Heidi

I fortsættelse af vor snak forleden anbefaler jeg at du medsender oplysninger om den aktuelle venteliste i Varde by både den eksterne og den interne venteliste, samt oplysning om det aktuelle antal ledige boliger i Varde by som har været ledige i en længere periode f.eks. 3 måneder.

Venlig hilsen

**Arnfred Bjerg**  
*Teamleder*

**Økonomi og Digitalisering**

Varde Kommune - Bytoften 2 - 6800 Varde

[ARBJ@varde.dk](mailto:ARBJ@varde.dk) - [www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk)

Dir. tlf.: 79 94 67 60

